

Rep. Gen.le N. 513 del 5/5/11



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 68/T del 20.04.2011

Oggetto: Classifica a **CINQUE STELLE Lusso** della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata **"HOTEL METROPOLE"**, sita nel Comune di **TAORMINA (ME)**.

IL DIRIGENTE

- **VISTA** la richiesta pervenuta in data 10/09/2010 al protocollo n. 30821/10 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale il Signor CORVAIA Giuseppe, nato a Palermo il 06/02/1959, Codice Fiscale: CRV GPP 59B06 G2730 e residente a Cefalù (PA), in Via Salaverde, nella qualità di Legale Rappresentante della società "METROPOL S.r.l.", con sede legale in Taormina – Corso Umberto I n.154, P. IVA.: 02 713 960 835, **CHIEDE** la classificazione della struttura ricettiva tipologia Albergo, denominata "HOTEL METROPOLE", sita in TAORMINA (ME) – Corso Umberto I n. 154, censita al foglio di mappa n. 16 particella n. 331 sub. 6;
- **VISTO** l'atto di cessione di quote del 29/06/2007, rep. n. 19884 racc. n. 6207, registrato a Cefalù il 12/07/2007 al n. 926 serie 1T, e l'atto di Fusione per incorporazione del 04/12/2007, rep. 20227 racc.6409, registrato a Cefalù il 10/12/2007 al n. 1739 serie 1T, entrambi gli atti con rogito del notaio Dr. Angelo PISCITELLO, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Termini Imprese;
- **VISTO** il certificato di iscrizione della società nella sezione ordinaria della C.C.I.A.A. di Messina del 29/06/2010 prot. n. CEW/8983/2010/CME0621;
- **VISTO** l'atto di compravendita del 30/04/2007, rep. n. 253.324 racc. n. 30.439, con rogito presso lo studio del dott. Filippo Patti, Notaio in Riposto, iscritto presso il Collegio Notarile del Distretto di Catania, e registrato a Giarre il 10/05/2007 al n. 1620;
- **VISTA** l'autorizzazione di agibilità n.12174/10 del 31/01/11 rilasciato dal Comune di TAORMINA (ME);
- **VISTO** il parere sanitario del 09/12/2010 prot. 739, a firma del Dirigente Medico del Dipartimento di Prevenzione dell'A. S. P. di MESSINA – Area Distrettuale di TAORMINA, Dr. Antonino MOSCHELLA, per n. 71 ambienti e 55 posti letto;
- **VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura dell'albergo in questione;
- **VISTO** l'attestato di conformità alla vigente normativa antincendio rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina, in data 19/07/2010, prot. n. 11250;
- **VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 14/09/2010 dai dipendenti di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica tipologia albergo 5 stelle lusso, con n. 23 camere tutte con bagni privati, per un totale complessivo di 55 posti letto;
- **VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- **VISTA** la regolarità degli atti;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTE** le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 5 della L. R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**HOTEL METROPOLE**" categoria **CINQUE STELLE LUSSO**, sita nel Comune di **TAORMINA (ME)**, nel Corso Umberto I n. 154, con una ricettività di n. **23 camere** e precisamente: al **piano terra** n. 3 camere doppie (2 per diversamente abili), al **primo piano**: n. 1 suite a due letti, n. 1 suite a tre letti, n. 3 Junior suite a due letti e n. 1 Junior suite a tre letti; al **secondo piano**: n. 5 camere doppie e n. 6 suite a tre letti, al **piano seminterrato**: n. 1 suite a tre letti e n. 2 camere doppie, tutte dotate di bagni privati per una capacità complessiva di **55 posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura sarà gestita del Signor **CORVAIA Giuseppe**, nato a Palermo il 06/02/59, codice fiscale: CRV GPP 59B06 G273O, nella qualità di **Legale Rappresentante della Società "METROPOL S. r. l."**, con sede legale in TAORMINA (ME), nel Corso Umberto I n.154, partita IVA: 02 713 960 835;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente
arch. Vincenzo GITTO